

AVIS DES SOCIETES

ETATS FINANCIERS

**SOCIETE FRIGORIFIQUE ET BRASSERIE DE TUNIS
-SFBT-**

Siège social : Boulevard de la Terre – Centre Urbain Nord -1080 Tunis-

La Société Frigorifique et Brasserie de Tunis -SFBT- publie, ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2010 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 15 juin 2011. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial des commissaires aux comptes, Mr Abderrahmen FANDRI (Cabinet Conseil Audit Formation) et Mr Abdelaziz KRAMTI (Société Conseil et Audit)..

Bilan			
(en dinar Tunisien)			
Période du 01/01/2010 au 31/12/2010			
Actifs	Notes	Au 31/12/2010	Au 31/12/2009
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles	<i>III-1</i>	542 253,009	495 055,959
Moins : amortissements	<i>III-1</i>	-438 692,168	-386 993,958
		103 560,841	108 062,001
Immobilisations corporelles	<i>III-1</i>	209 810 069,067	191 699 638,758
Moins : amortissements	<i>III-1</i>	-120 492 935,264	-114 291 188,261
Moins : provisions	<i>III-1</i>	-358 826,910	-358 826,910
		88 958 306,893	77 049 623,587
Immobilisations financières	<i>III-1</i>	118 015 453,638	113 819 519,638
Moins : provisions	<i>III-1</i>	-2 000 000,000	-1 500 000,000
		116 015 453,638	112 319 519,638
Total des actifs immobilisés		205 077 321,372	189 477 205,226
Autres actifs non courants	<i>III-2</i>	1 855 091,005	1 805 570,730
Total des actifs non courants		206 932 412,377	191 282 775,956
ACTIFS COURANTS			
Stocks	<i>III-3</i>	35 283 110,659	23 913 215,867
Moins : provisions		-257 396,161	-257 396,161
		35 025 714,498	23 655 819,706
Clients et comptes rattachés	<i>III-4</i>	66 535 520,323	43 329 081,463
Moins : provisions		-7 839 991,439	-7 609 879,557
		58 695 528,884	35 719 201,906
Autres actifs courants	<i>III-5</i>	1 364 331,458	686 222,893
Placements et autres actifs financiers	<i>III-6</i>	7 365 883,783	7 233 523,631
Moins : provisions		-500 000,000	
		6 865 883,783	7 233 523,631
Liquidités et équivalents de liquidités	<i>III-7</i>	12 826 401,613	27 312 248,816
Total des actifs courants		114 777 860,236	94 607 016,952
TOTAL DES ACTIFS		321 710 272,613	285 889 792,908

BILAN
(en dinars tunisien)
Période du 01/01/2010 au 31/12/2010

Capitaux Propres et Passifs	Notes	Au 31/12/2010	Au 31/12/2009
<u>CAPITAUX PROPRES</u>			
Capital social	<i>III-8</i>	61 000 000,000	56 000 000,000
Réserves	<i>III-8</i>	14 308 771,134	14 308 771,134
Autres capitaux propres	<i>III-8</i>	17 518 548,034	11 363 082,034
Résultats reportés	<i>III-8</i>	69 816 291,623	63 641 571,751
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		162 643 610,791	145 313 424,919
Résultat net de l'exercice		50 371 863,219	49 263 519,872
Résultat affecté dans un compte spécial d'investissement		5 000 000,000	4 666 666,000
Total des capitaux propres avant affectation		218 015 474,010	199 243 610,791
<u>PASSIFS</u>			
<u>PASSIFS NON COURANTS</u>			
Emprunts	<i>III-9</i>	14 370 716,002	16 402 607,212
Autres passifs financiers	<i>III-10</i>	31 721 844,528	29 939 694,558
Provisions	<i>III-11</i>	1 334 433,079	1 334 433,079
Total des passifs non courants		47 426 993,609	47 676 734,849
<u>PASSIFS COURANTS</u>			
Fournisseurs et comptes rattachés	<i>III-12</i>	16 094 408,356	8 562 783,514
Autres passifs courants	<i>III-13</i>	21 064 574,843	20 385 252,928
Concours bancaires et autres passifs financiers	<i>III-14</i>	19 108 821,795	10 021 410,826
Total des passifs courants		56 267 804,994	38 969 447,268
TOTAL DES PASSIFS		103 694 798,603	86 646 182,117
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DES PASSIFS		321 710 272,613	285 889 792,908

Etat de résultat**(en dinar Tunisien)****Période du 01/01/2010 au 31/12/2010**

	Notes	Au 31/12/2010	Au 31/12/2009
Produits d'exploitation			
Revenus	<i>III-15</i>	207 900 716,326	180 555 726,932
Autres produits d'exploitation	<i>III-16</i>	16 531 609,748	15 814 652,087
Production immobilisée		44 271,344	60 417,055
Total des produits d'exploitation		224 476 597,418	196 430 796,074
Charges d'exploitation			
Variation des stocks des produits finis et des encours (en + ou -)	<i>III-17</i>	-1 826 025,515	161 794,436
Achats de marchandises consommés	<i>III-18</i>	27 200 859,704	59 491 962,335
Achats d'approvisionnements consommés	<i>III-19</i>	102 157 938,879	61 423 660,231
Charges de personnel	<i>III-20</i>	12 407 034,515	12 022 966,270
Dotations aux amortissements et aux provisions	<i>III-21</i>	9 520 967,589	9 321 030,274
Autres charges d'exploitation	<i>III-22</i>	33 124 330,448	14 444 977,779
Total des charges d'exploitation		182 585 105,620	156 866 391,325
Résultat d'exploitation		41 891 491,798	39 564 404,749
Charges financières nettes	<i>III-23</i>	-2 902 129,133	-1 799 012,851
Produits des placements	<i>III-24</i>	25 114 017,057	22 717 338,176
Autres gains ordinaires	<i>III-25</i>	354 806,847	1 364 930,786
Autres pertes ordinaires	<i>III-26</i>	-365 555,550	-116 342,188
Résultat des activités ordinaires avant réinvest et impôt		64 092 631,019	61 731 318,672
Impôt sur les sociétés		8 720 767,800	7 801 132,800
Résultat des activités ordinaires avant réinvest et impôt		55 371 863,219	53 930 185,872
Eléments extraordinaires (Gains/Pertes)			
Résultat des activités ordinaires après réinvest et impôt		50 371 863,219	49 263 519,872
Résultat affecté dans un compte spécial d'investissement		5 000 000,000	4 666 666,000
Effets des modifications comptables (net d'impôt)			
Résultat de l'exercice		55 371 863,219	53 930 185,872

Etat de flux de trésorerie		
(en dinars Tunisiens)		
Période du 01/01/2010 au 31/12/2010		
Désignation	31/12/2010	31/12/2009
Flux de trésorerie liés à l'exploitation		
Résultat de l'exercice	55 371 863,219	53 930 185,872
Ajustements ,Amortissements et Provisions	9 427 583,957	8 887 269,993
Ajustements casses bouteilles	1 093 383,632	1 433 760,281
Ajustements pour reprise sur provisions	-19 784,454	-24 878,694
Ajustements amortissement subvention		
Variation des Stocks	-11 369 894,792	-96 501,975
Variation des Créances	-21 424 288,890	-8 103 290,391
Variation des Autres actifs	-859 988,992	-489 522,281
Variations Fournisseurs et autres dettes	8 210 946,757	3 659 592,186
Ajustements Plus ou moins value sur cession	-25 360,000	-1 498 694,937
Ajustements Encaissement dividendes	-24 518 091,410	-22 003 814,673
Transfert des Charges	-44 271,344	-60 417,055
Flux de trésoreries provenant de (affectés à) l'exploitation	15 842 097,683	35 633 688,326
Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement		
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles	-20 092 543,311	-11 431 455,930
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations Corporelles et incorporelles		1 455 145,481
Encaissements Dividendes et autres distributions	24 518 091,410	22 003 814,673
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières	-4 195 934,000	-7 583 025,000
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières		1 549 378,438
Flux de trésorerie provenant des (affectés aux) activités d'investissement	229 614,099	5 993 857,662
Flux de trésorerie liés aux activités de financement		
Decaissements Dividendes et autres distributions	-36 748 078,744	-33 821 764,505
Encaissements provenant des emprunts pour financement des stocks	7 000 000,000	9 500 000,000
Encaissements provenant des emprunts bancaires		18 256 195,312
Decaissements provenant des emprunts bancaires	-1 742 827,666	
Remboursement d'emprunts pour financement des stocks	-2 000 000,000	-12 500 000,000
Encaissements provenant d'autres emprunts	11 300 000,000	
Remboursement d'autres emprunts	-10 250 000,000	
Encaissements pour rachat des billets de trésorie	25 100 000,000	43 050 000,000
Decaissements pour souscription des billets de trésorie	-25 100 000,000	-42 050 000,000
Decaissements pour acquisition de titres de placement	-500 000,000	-1 243 985,600
Decaissements pour autres formes de placement monétaire	-365 000,000	-2 710 000,000
Encaissements pour cession de titres de placement		416 019,000
Flux de trésorerie provenant des (affectés aux) activités de financement	-33 305 906,410	-21 103 535,793
Variation de trésorerie	<u>-17 234 194,628</u>	<u>20 524 010,195</u>
Trésorerie au début de l'exercice	<u>19 213 561,658</u>	<u>-1 310 448,537</u>
Trésorerie à la clôture de l'exercice	<u>1 979 367,030</u>	<u>19 213 561,658</u>

NOTES AUX ETATS FINANCIERS
ARRETES AU 31 DECEMBRE 2010

I - PRESENTATION DE LA SOCIETE

Dénomination sociale	Société Frigorifique & Brasserie de Tunis
Forme Juridique	Société Anonyme
Date de création	03-06-1925
Capital social	61.000.000 de dinars
Nombre de titres	61.000.000 actions
Date de clôture	31 décembre
Siège social	Boulevard de la terre Centre Urbain Nord 1080 TUNIS
Secteur d'activité	Bières, Boissons Gazeuses et autres
Registre de commerce	B 12956 1997
Code TVA	001985 G A M 000

La SOCIETE FRIGORIFIQUE ET BRASSERIE DE TUNIS exploite actuellement :

- Une usine pour la fabrication de la bière,
- Trois usines pour la fabrication de boissons gazeuses,
- Le Café de Paris à Tunis,
- Un dépôt à Bizerte.

En outre, la SFBT a un patrimoine immobilier destiné à la location.

Les actionnaires de la SOCIETE FRIGORIFIQUE & BRASSERIE DE TUNIS sont :

Actionnaires	Nombre d'actions	Pourcentage
- B.N.A. Participations	8 545 555	14,01 %
- S.T.A.R.	5 108 035	8,37 %
- Brasseries et Glacières Internationales	21 637 632	35,47 %
- Maghreb Investissement	8 299 694	13,61 %
- Autres actionnaires	17 409 084	28,54 %
Total =	61 000 000	100,00 %

II - PRINCIPES ET SYSTEME COMPTABLES

II-1 - PRINCIPES ET CONVENTIONS COMPTABLES

Les états financiers de la SOCIETE FRIGORIFIQUE ET BRASSERIE DE TUNIS sont tenus et présentés conformément aux dispositions :

- De la loi 96-112 du 30 décembre 1996, relative au système comptable des entreprises,
- Du décret 96-2459 du 30 décembre 1996, portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité,
- Et des arrêtés du Ministère des Finances portant approbation des normes comptables.

II-2 - LES IMMOBILISATIONS

Les immobilisations de la société sont enregistrées à leur prix de revient hors taxes, à l'exception des emballages (bouteilles et casiers) qui sont comptabilisés en TTC. Leur amortissement est calculé sur une base linéaire tenant compte de la durée de vie estimée de chaque bien immobilisé conformément à la réglementation fiscale en vigueur.

Les taux d'amortissement pratiqués par la société sont les suivants :

- Logiciels	33,33 %
- Constructions	5 %
- Installations techniques matériel et outillage industriels	10 %
- Installations techniques matériel et outillage industriels Brasserie	15 %
- Matériel de transport et de manutention	20 %
- Mobilier et matériel de bureau	10 %
- Matériel informatique	15 %
- Agencement, aménagement et installation	10 %
- Emballages commerciaux durables (les casiers)	10 %

Pour les bouteilles, leur amortissement est constaté pour le montant de la casse annuelle.

II-3 - LES STOCKS

Les stocks de la SFBT sont valorisés comme suit :

- Les matières premières et consommables à leur prix de revient hors taxes,
- Les marchandises à leur prix d'achat auprès des filiales hors T.V.A. et droit de consommation,
- Les produits finis à leur coût de production hors taxes.

II-4 - UNITE MONETAIRE

Les états financiers, couvrant la période allant du 1^{er} janvier au 31 décembre 2010, de la SOCIETE FRIGORIFIQUE ET BRASSERIE DE TUNIS sont exprimés en dinar tunisien.

III - INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

III-1 – ACTIFS IMMOBILISES

La note, ci-après, reprend l'évolution des immobilisations incorporelles, corporelles et financières.

Désignations	Valeurs Brutes au 31/12/2009	Mouvements		Valeurs brutes au 31/12/2010	Amortissements et provisions au 31/12/2010	Valeurs comptables nettes	Notes
		Acquisitions 2010	Cessions 2010 ou reprise 2009				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES :							
- Logiciels	495056	47197		542253	438692	103561	
- Fonds de commerce	482115	47197		529312	438692	90620	
	12941			12941		12941	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES :	191699638	21235469	3125038	209810069	120851762	88958307	
- Terrain	7227063			7227063		7227063	
- Constructions	17563746	243326		17807072	10575793	7231279	III-1-1
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	88909830	5465454	1479718	92895566	74617989	18277577	III-1-2
- Matériel de transport	14874059	1593723	67000	16400782	12954001	3446781	III-1-3
- Equipement de bureau	2569557	377218		2946775	2086971	859803	III-1-4
- Agencements, Aménagement et installations	4763990	297323		5061312	2897997	2163316	III-1-5
- Emballages commerciaux durables	55703013	6978098	1505542	61175569	17719011	43456558	III-1-6
- Immobilisations corporelles encours	88380	6 280 328	72778	6295929		6295929	III-1-7
IMMOBILISATIONS FINANCIERES :	113819519	4195934		118015453	2500000	115515453	
- Titres de participations totalement libérés	113506952	4195934		117702886	2500000	115202886	III-1-8
- Titres de participations partie non libérée	0	583 200		583 200		583 200	
- Versement rest à effectuer sur titres non libérés	0	-583 200		-583 200		-583 200	
- Dépôts et cautionnements.	312567			312567		312567	
TOTAL	306014213	25478600	3125038	328367775	123790454	204577321	

III-1-1 - Constructions

Il s'agit essentiellement des travaux divers de rénovation à l'usine de Mahdia pour 243 326 dinars.

III-1-2 - Installations techniques, matériel et outillage industriels

Le montant global des investissements s'est élevé à 5 465 454 dinars. Il s'agit de matériel de bière, de limonaderie et de divers équipements industriels, la valeur brute de matériels anciens cédés s'est élevée à 1 479 718 dinars.

III-1-3 - Matériel de transport et de manutention

Les acquisitions de l'année se sont élevées à 1 593 723 dinars et les cessions à 67 000 dinars.

III-1-4 - Equipements de bureaux

Les acquisitions en matériel informatique et de bureaux ont totalisé 377 218 dinars.

III-1-5 - Installations générales, agencements et aménagements

Les installations et les agencements de l'année se sont élevés à 297 323 dinars.

III-1-6 - Emballages commerciaux durables

a) **Acquisitions** : Les acquisitions de l'année se sont élevées à 6 978 098 dinars.

b) **Casse bouteilles et destruction de casiers amortis** :

- La constatation de la casse de bouteilles de l'année pour 1 093 384 dinars.
- La reprise de la valeur des casiers détruits et totalement amortis pour 412 158 dinars.
- La provision pour dépréciation des bouteilles non utilisables, constatée au cours des exercices antérieurs, est de 358 827 dinars.

III-1-7 - Immobilisations en cours :

Le montant global des immobilisations en cours au 31 décembre 2010 s'élève à 6 295 929 dinars détaillé comme suit :

- Constructions en cours : 3 604 244 dinars
- Matériels en cours : 2 691 685 dinars

III-1-8 - Les immobilisations financières

Les immobilisations financières ont subi les mouvements suivants :

a) Souscription et libération au capital des sociétés suivantes :

- Souscription et libération de 799 954 actions à l'augmentation du capital de la SOSTEM, soit 3 999 770 dinars.
- Souscription de 7 776 actions au capital de la SFBT DISTRIBUTION libérées du quart, soit 194 400 dinars.
- Achat en bourse de 84 actions SOSTEM pour 1 764 dinars.

b) Provisions : La provision constituée pour dépréciation des titres de participation est de 2 500 000 dinars dont 1 000 000 de dinars en 2010.

III-2 - AUTRES ACTIFS NON COURANTS

	2010	2009
- Débiteurs divers	1 749 265	1 699 745
- Emballages à rendre	105 826	105 826
Total	1 855 091	1 805 571

III-3 - STOCKS

	2010	2009
- Matières premières	8 191 412	5 414 610
- Matières consommables	20 395 141	13 826 700
- Produits finis	5 934 695	4 042 280
- Marchandises	761 863	629 626
Total	35 283 111	23 913 216

La provision pour dépréciation des stocks, constituée au cours des exercices antérieurs, est de 257 396 dinars.

III-4 - CLIENTS ET COMPTES RATTACHES

	2010	2009
- Clients locaux	14 834 205	15 898 982
- Clients étrangers	8 895 653	5 124 093
- Clients filiales	15 000 477	7 743 229
- Clients douteux	8 217 032	7 683 533
- Clients locataires d'immeubles	-49 867	- 41 053
- Clients effets à recevoir	19 634 454	6 671 489
-Clients locataires de camions	3 566	248 808
Total	66 535 520	43 329 081

Au cours de l'exercice 2010, il a été :

- Constitué une provision pour créances douteuses pour 249 896 dinars,
- Opéré une reprise sur provisions antérieures pour 19 785 dinars,

Ainsi, la provision pour créances douteuses est passée de 7 609 880 dinars en 2009 à 7 839 991 dinars en 2010.

III-5 - AUTRES ACTIFS COURANTS

	2010	2009
- Charges payées d'avance	247 990	292 725
- Créances sur cessions titres	248 246	237 975
- Débiteurs divers	132 720	

- Produits à recevoir	738 476	170 421
- Compte de régularisation	-3 101	-14 898
Total	1 364 331	686 223

III-6 - PLACEMENTS ET AUTRES ACTIFS FINANCIERS

	2010	2009
- Personnel	142 091	144 731
- Douane, consignation	22 352	22 352
- Actions tunisiennes cotées (1)	2 027 991	1 527 991
- Actions tunisiennes non cotées	2 828 450	2 828 450
- Billets de trésorerie et autres placements	2 345 000	2 710 000
Total	7 365 884	7 233 524

(1) - L'évolution de 500 000 dinars concerne l'achat de 50 000 parts sociales de la société SICOB.

III-7 - LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES

	2010	2009
- Effets à l'encaissement	2 449	1 115 675
- Chèques à l'encaissement	-	501 167
- Banques	12 787 230	25 610 510
- C C P	4 396	2 284
- Caisses	32 327	82 613
Total	12 826 402	27 312 249

III-8 - CAPITAUX PROPRES

	2010	2009	Variation
- Capital social	61 000 000	56 000 000	5 000 000
- Réserves légales	5 600 000	5 600 000	
- Réserves spéciales de réévaluation	8 708 771	8 708 771	
- Réserves pour réinvestissements exonérés	17 518 548	11 363 082	6 155 466
- Résultats reportés	69 816 292	63 641 572	6 174 720
Total	162 643 611	145 313 425	17 330 186

L'évolution de 17 330 186 dinars provient de :

- 1) L'augmentation du capital de la société par incorporation du compte spécial d'investissement pour 4 666 666 dinars et du prélèvement de 333 334 dinars du compte réserves pour réinvestissements exonérés, conformément à la deuxième résolution de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 22 avril 2010.
- 2) L'affectation partielle du bénéfice de l'exercice 2009, conformément à la deuxième résolution

de l'Assemblée Générale Ordinaire du 22 avril 2010, à savoir :

- Reprise de 63 641 572 dinars de 2008 et affectation de 69 816 292 dinars en 2009, soit une augmentation de 6 174 720 dinars.
- 6 488 800 dinars en réserves pour réinvestissements exonérés (6 488 800 dinars (AGO) – 333 334 dinars (AGE) = 6 155 466 dinars).

III-9 – EMPRUNTS

Institutions financières	Moyen terme	Court terme
- BIAT CMT 720	452 853	170 152
- BIAT CMT 3 200	2 017 426	753 938
- BT CMT 2 500	2 500 000	-
- BT CMT 4 615	4 615 000	-
- ATTIJARI BANK CMT 1 000	957 999	42 000
- ATTIJARI BANK CMT 2 710	1 706 542	514 288
- ATB CMT 2 690	1 614 000	538 000
- UBCI CMT 785	471 000	157 000
- TUNISIE LEASING	35 896	36 409
Total	14 370 716	2 211 787 (M 1)

(M 1) Il s'agit des échéances en principal de l'exercice 2011 qui figurent dans la rubrique « Concours bancaires et autres passifs financiers ».

III- 10 - AUTRES PASSIFS FINANCIERS

	2010	2009
Emballages divers consignés	31 721 845	29 939 695
Total	31 721 845	29 939 695

Il s'agit de casiers, de bouteilles, de fûts et de palettes consignés chez la clientèle.

III-11 – PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

	2010	2009
Provisions diverses	1 334 433	1 334 433

III-12 - FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES

	2010	2009	Notes
- Fournisseurs locaux	5 073 295	1 453 891	III-12-1
- Fournisseurs locaux, factures non parvenues	192 024	256 446	
- Fournisseurs étrangers	3 441 452	2 152 839	III-12-2
- Fournisseurs, Effets à payer	5 774 375	4 114 696	
- Fournisseurs, filiales	1 613 262	584 912	

Total	16 094 408	8 562 784
--------------	-------------------	------------------

III-12-1- Le solde des « Fournisseurs locaux » est le cumul des comptes créditeurs pour 7 030 200 dinars et des comptes débiteurs pour 1 956 905 dinars.

III-12-2- Le solde des « Fournisseurs étrangers » est aussi le cumul des comptes créditeurs pour 4 712 844 dinars et des comptes débiteurs pour 1 271 392 dinars.

III-13 - AUTRES PASSIFS COURANTS

	2010	2009	Notes
Personnel	-167 337	-70 983	
Etat, retenue à la source	537 435	406 026	
Etat, impôt sur les sociétés	2 078 110	2 375 965	III-13-1
Etat, TVA, DC et autres impôts	13 514 655	12 842 815	III-13-2
Dividendes et jetons de présence	950 593	803 671	
CNSS, organismes sociaux et autres créditeurs divers	1 077 899	1 024 572	
Charges à payer	3 073 220	3 003 187	III-13-3
Total	21 064 575	20 385 253	

III-13-1 – ETAT IMPOT SUR LES SOCIETES

Le solde de 2 078 110 dinars représente l'impôt sur les sociétés au titre de l'exercice 2010 pour 8 720 768 dinars diminué des acomptes provisionnels 2010 pour 3 684 963 dinars et des retenues à la source pour 2 957 695 dinars.

III-13-2 - ETAT, TVA, DC ET AUTRES

Il s'agit principalement :

- De la TVA du mois de décembre 2010 pour 2 413 256 dinars.
- Du DC du mois de décembre 2010 pour 10 943 126 dinars.

III-13-3 - CHARGES A PAYER

Les charges restant dues à la clôture de l'exercice 2010 sont principalement :

- Les agios bancaires, les intérêts des emprunts bancaires à court terme de décembre 2010, la redevance Lowenbrau et la redevance de la poste du 4^{ème} trimestre 2010 pour 468 914 dinars,
- Des congés à payer et des primes de fin d'année pour 2 053 287 dinars.

III-14 - CONCOURS BANCAIRES ET AUTRES PASSIFS FINANCIERS

	2010	2009
- Banques	10 847 035	8 098 687
- Echéances à moins d'un an des emprunts à moyen termes	2 211 787	1 922 724
- Billets de trésorerie	1 050 000	
- Crédits de financement de stock	5 000 000	-
Total	19 108 822	10 021 411

III-15 - REVENUS

	2010	2009
- Ventes de produits finis fabriqués (1)	169 856 095	109 203 376
- Ventes de produits résiduels et d'emballages	698 496	780 920
- Travaux	48 557	7 922
- Locations	177 391	310 779
- Ventes de marchandises en l'état (1)	26 216 284	58 777 221
- Vente d'articles de stocks	7 950 592	9 658 499
- Produits des activités annexes	5 007 212	3 712 430
- R.R.R. accordés sur vente de produits finis	- 2 053 911	-1 895 420
Total	207 900 716	180 555 727

(1) La SFBT a conclu, au cours de l'exercice 2010, une convention de sous-traitance avec la Société Nouvelle de Boissons (SNB). En vertu de cette convention, la SNB procède à la production et au conditionnement des différents produits et marques de boissons gazeuses, exclusivement pour le compte de la SFBT. Cette dernière subroge la SNB dans la commercialisation.

Auparavant, la SFBT les achetait auprès de la SNB comme produits finis.

Le coût de cette sous traitance de production est détaillé dans la note III-22.

III-16 - AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION

	2010	2009
- Autres revenus	222 159	438 912
- Redevances pour concession brevet, licence et marque	13 647 308	12 438 942
- Autres produits accessoires	2 627 926	2 908 232
- Divers profits sur exercices antérieurs	14 432	3 687
- Reprise sur provision pour dépréciation des créances clients	19 784	24 879
Total	16 531 610	15 814 652

III-17 - VARIATION DES STOCKS DES PRODUITS FINIS ET ENCOURS

	2010	2009
- Variation des stocks de produits finis	-1 826 026	161 794
Total	-1 826 026	161 794

III-18 - ACHATS DE MARCHANDISES CONSOMMES

	2010	2009
- Achats marchandises revendues en l'état	25 843 872	58 133 105
- Achats autres marchandises	1 489 225	1 426 588
- Variation des stocks de marchandises	-132 237	- 67 731
Total (1)	27 200 860	59 491 962

III-19 - ACHATS D'APPROVISIONNEMENTS CONSOMMES

	2010	2009
- Achats stockés matières premières et fournitures liées	53 371 854	36 105 787

- Achats stockés matières et fournitures consommables et emballages	51 908 898	20 045 733
- Autres achats consommés	-	1 604
- Achats non stockés de pièces, matériels, équipements et travaux	127 391	87 363
- Achats non stockés de matières et fournitures	6 161 416	5 373 750
- Variation des stocks matières premières et fournitures liées	-2 776 802	1 492 753
- Variation stocks des approvisionnements liés à l'exploitation	-6 634 818	- 1 683 330
Total (1)	102 157 939	61 423 660

(1) La baisse des achats de marchandises consommées ainsi que l'augmentation des achats d'approvisionnement consommés s'explique par la convention de sous-traitance conclue avec la SNB (voir note III-15)

III-20 - CHARGES DE PERSONNEL

	2010	2009
- Appointements et compléments d'appointements	10 219 148	9 835 846
- Charges sociales	2 187 887	2 187 120
Total	12 407 035	12 022 966

III-21 - DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS

	2010	2009
- Dotations aux amortissements des immobilisations	8 177 688	7 530 122
- Dotations casse bouteilles et ébréchés	1 093 384	1 433 760
- Dotations aux provisions pour dépréciation des créances clients	249 896	357 148
Total	9 520 968	9 321 030

III-22 - AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION

	2010	2009
- Publicité et publications	8 660 643	8 210 349
- Travaux facturés aux filiales	-5 967 374	- 8 139 972
- Relations publiques	993 985	1 153 714
- Services extérieurs	5 564 389	4 895 629
- Autres services extérieurs (1)	18 396 106	3 151 490
- Charges divers ordinaires	5 575 984	4 675 591
- Impôts et taxes	440 882	444 039
- Divers produits sur exercices antérieurs	- 604 883	- 581 981
- Diverses charges sur exercices antérieurs	-	492 823
- Autres charges liées à l'exploitation	2 193 286	2 126 554
- Reprises sur autres charges liées à l'exploitation	-2 128 688	- 1 983 258
Total	33 124 330	14 444 978

(1) dont 14 411 000 dinars représentent le coût de la sous-traitance de la production de boissons gazeuses auprès de notre filiale la SNB.

III-23 - CHARGES FINANCIERES

	2010	2009
- Charges d'intérêts	1 385 512	894 631
- Pertes de changes	1 069 805	410 003
- Gains de changes	-382 232	- 499 777
- Provisions pour dépréciation des immobilisations financières	1 000 000	1 000 000
- Divers produits financiers sur exercices antérieurs	-170 956	- 5 844
Total	2 902 129	1 799 013

III-24 - PRODUITS DES PLACEMENTS

	2010	2009
- Revenus des titres de participations	24 518 091	22 003 815
- Revenus des titres de créances	140 670	149 608
- Intérêts des comptes courants	455 256	200 562
- Produits nets sur cession de valeurs <i>mobilières</i> (1)	-	363 353
Total	25 114 017	22 717 338

(1) le produit constaté en 2009 provient principalement de la plus value de la vente des parts sociales dans des sociétés civiles immobilières pour 203 980 Dinars.

III-25 - AUTRES GAINS ORDINAIRES

	2010	2009
- Produits nets sur cessions d'immobilisations corporelles	25 360	1 135 342
- Divers autres produits et profits de l'exercice	74 246	57 324
- Divers produits et profits des exercices antérieurs	255 201	172 265
Total	354 807	1 364 931

III-26 - AUTRES PERTES ORDINAIRES

	2010	2009
- Autres diverses charges ordinaires	348 617	105 495
- Amendes et pénalités	16 939	10 847
Total	365 556	116 342

IV – NOTES A L'ETAT DE FLUX DE TRESORERIE AU 31/12/2010

Pour la détermination de la variation de la trésorerie, la Société a choisi le modèle autorisé pour la présentation des flux de trésorerie et ce, conformément à la norme comptable générale.

Les différentes variations sont les suivantes :

1 / Les flux provenant de l'exploitation ayant dégagé un excédent de 15 842 098 dinars sont retracés par les variations des postes du bilan et l'ajustement du résultat de l'exercice par les dotations aux amortissements et aux provisions, la casse de bouteilles, la reprise des provisions, la plus-value sur cessions d'immobilisations, le transfert de charges et les dividendes encaissés.

Ces variations et ajustements se détaillent comme suit :

Libellés	2010	2009	Variations et Réajustements
Dotations aux amortissements et aux provisions	9 427 584		9 427 584
Casse de bouteilles	1 093 384		1 093 384
Reprises sur provisions	-19 785		-19 785
Variation des stocks de produits finis	5 934 695	4 042 280	-1 892 415
Variation des stocks de matières premières	8 191 412	5 414 610	-2 776 802
Variation des stocks de matières consommables	20 395 140	13 826 700	-6 568 440
Variation des stocks de marchandises	761 863	629 626	-132 237
			-11 369 894
Variation des clients et comptes rattachés	66 535 520	43 329 081	-23 206 439
Variation des emballages consignés	-31 721 845	- 29 939 695	1 782 150
			-21 424 289
Variation des autres actifs non courants	1 855 091	1 805 571	-49 520
Variation des autres actifs courants	1 364 331	686 223	-678 108
Variation des placements et autres actifs financiers	7 365 884	7 233 524	-132 360
			-859 989
Variation des fournisseurs et comptes rattachés	16 094 408	8 562 782	7 531 626
Variation des autres passifs courants	21 064 574	20 385 253	679 321
			8 210 947
Plus-value sur cession des immobilisations corporelles	-25 360		-25 360
Plus-value sur cession des titres de placement			
Moins-value sur cession des immobilisations financières			
Encaissements dividendes	-24 518 092		-24 518 092
Production d'immobilisations corporelles	-44 271		-44 271
Total des variations et des réajustements			
RESULTAT DE L'EXERCICE			55 371 863
VARIATION 1			15 842 098

2 / Les flux de trésorerie liés aux activités d'investissement ont dégagé un excédent de 229 614 dinars provenant de ce qui suit :

- Décaissement pour l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles : 20 092 543 dinars.
- Encaissement des revenus des titres de participation (dividendes et jetons) : 24 518 092 dinars.
- Décaissement pour la souscription au capital social des sociétés suivantes pour : 4 195 934 dinars détaillés comme suit :
 - Souscription et libération à l'augmentation du capital de la SOSTEM pour 3 999 770 dinars,
 - Souscription de 7 776 actions au capital de la SFBT Distribution libérées du quart pour 194 400 dinars.
 - Achat en bourse de 84 actions SOSTEM pour 1 764 dinars.

VARIATION 2 : 229 614 dinars.

3 / La trésorerie liée aux activités de financement a dégagé un déficit de 33 305 906 dinars détaillé comme suit :

- Décaissements des dividendes et autres distributions pour : 36 748 079 dinars détaillés comme suit :
 - Dividendes relatifs à l'exercice 2009 36 453 074 dinars
 - Autres distributions 295 005 dinars
- Décaissement provenant des emprunts bancaires 1 742 828 dinars
- Remboursement d'emprunts pour financement de stock pour 2 000 000 dinars
- Encaissement d'emprunt pour financement de stock pour 7 000 000 dinars
- Encaissement provenant d'autres emprunts..... 11 300 000 dinars
- Décaissement pour remboursement d'autres emprunts..... 10 250 000 dinars
- Décaissement pour souscription de billets de trésorerie pour ... 25 100 000 dinars
- Encaissement pour rachat de billets de trésorerie pour 25 100 000 dinars
- Décaissement des placements sur le marché monétaire..... 365 000 dinars
- Décaissement pour souscription et libération des titres de placement pour 500 000 dinars

VARIATION 3 : 33 305 906 dinars.

Rapport général des commissaires aux comptes **sur les états financiers clos au 31 décembre 2010**

Messieurs les actionnaires de la Société Frigorifique & Brasserie de Tunis

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous vous présentons notre rapport général relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2010.

Rapport sur les états financiers

Nous avons effectué l'audit des états financiers, ci joints, de la Société Frigorifique & Brasserie de Tunis, comprenant le bilan au 31 décembre 2010, ainsi que l'état de résultat et l'état des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, et un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives.

Ces états financiers font ressortir un total net du bilan de 321.710.273 dinars et des capitaux propres positifs de 218.015.474 dinars y compris le bénéfice de l'exercice s'élevant à 55.371.863 dinars.

Responsabilité du conseil d'administration pour les états financiers

Le conseil d'administration est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états financiers, conformément à la loi relative au système comptable ainsi que d'un contrôle interne qu'il juge nécessaire pour permettre l'établissement d'états financiers ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Responsabilité des commissaires aux comptes

Les états financiers ont été arrêtés par le conseil d'administration de votre société. Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états financiers sur la base de notre audit.

Nous avons effectué notre audit selon les normes de la profession applicables en Tunisie. Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux règles d'éthique et de planifier et de réaliser l'audit en vue d'obtenir une assurance raisonnable que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournies dans les états financiers. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation des risques que les états financiers comportent des

anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs. En procédant à cette évaluation, l'auditeur prend en compte le contrôle interne en vigueur dans l'entité relatif à l'établissement et à la présentation sincère des états financiers afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance.

Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.

Nous estimons que les éléments probants recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Opinion

A notre avis, les états financiers sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle de la situation financière de la Société Frigorifique & Brasserie de Tunis au 31 décembre 2010, ainsi que de la performance financière et des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie.

Vérifications spécifiques et informations prévues par la loi

Nous avons également procédé, conformément aux normes de la profession, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observations à formuler sur la sincérité et la concordance avec les états financiers des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les documents mis à la disposition des actionnaires sur la situation financière et les comptes annuels.

Par ailleurs, et en application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications nécessaires et n'avons pas d'observations à formuler sur la tenue des comptes en valeurs mobilières émises par la société eu égard à la réglementation en vigueur.

Egalement, nous n'avons pas d'observations significatives à formuler sur le système de contrôle interne de la société.

Tunis, le 5 mai 2011

Cabinet Conseil Audit Formation

Abderrahmen FENDRI

**Sté Conseil & Audit, membre de l'Ordre
Experts Comptables de Tunisie**

Abdelaziz KRAMTI

Rapport spécial des commissaires aux comptes sur
les conventions prévues aux articles 200 & 475 du code des
sociétés commerciales
Exercice 2010

**Messieurs les actionnaires de la Société Frigorifique
& Brasserie de Tunis**

En application de l'article 200 et suivants et de l'article 475 du code des sociétés commerciales, nous reportons ci-dessous sur les conventions et opérations visées par les textes sus-indiqués.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues au travers de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

A- Conventions et opérations nouvellement réalisées

Votre conseil d'administration nous a tenus informés des conventions et opérations suivantes nouvellement conclues au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2010 :

- Une convention par laquelle la SFBT paie à la SNB une redevance de sous traitance par caisse produite. Le montant de cette redevance s'élève à 14.411.157 dinars en 2010.
- Un contrat de loyer de bureaux sis au siège social par lequel la SFBT paie un loyer annuel de 225.103 dinars à la SIMCO.
- Une convention régissant les relations commerciales entre la SFBT et la SFBT Distribution.
- Une convention de partenariat commercial entre la SFBT et la SICOB Gabès.
- La vente de la machine PET ainsi que les pièces de rechanges à la SLD.

B- Opérations réalisées relatives à des conventions antérieures

L'exécution des conventions suivantes, conclues au cours des exercices antérieurs, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2010 dont voici les principaux volumes réalisés :

- Deux conventions par lesquelles la SEABG et la SGBIA paient à la SFBT une redevance de 10% sur leurs chiffres d'affaires HT pour les produits Celtia, Stella et Extra Dry, soit une redevance pour 2010 de 13.299.959 dinars.
- Deux conventions par lesquelles la SEABG et la SGBIA paient à la SFBT une redevance fixe de 20,350 dinars par hectolitre de Lowenbrau vendu, soit une redevance pour 2010 de 130.428 dinars.
- Deux conventions par lesquelles la SEABG et la SGBIA paient à la SFBT une redevance fixe de 20,350 dinars par hectolitre de Beck's vendu, soit une redevance pour 2010 de 216.921 dinars.
- Un contrat avec la SNB par lequel cette dernière sous-loue une ligne d'embouteillage de bouteilles en verre pour un loyer annuel de 150.000 dinars hors taxes.
- Une convention par laquelle la SFBT donne en gérance libre à la SBT le dépôt de JERBA, à partir du premier septembre 1995, moyennant un loyer annuel de 14.400 dinars hors taxes.
- Des conventions d'assistance administrative et technique par la SFBT à ses filiales moyennant une rémunération en fonction de leurs chiffres d'affaires hors taxes. Cette rémunération s'élève à 2.627.926 dinars en 2010.
- Une convention d'assistance informatique avec la SIT. La rémunération est fixée à 108.000 dinars HT.
- Un contrat de portage de 1.500.000 dinars, remboursables en cinq ans, en faveur des établissements ABDENADHER SARL et ce, au titre de la souscription au capital de la société AGROMED pour 15.000 actions au nominal de 100 dinars chacune.
- Des conventions conclues avec la SBT, la SGBIA, la STBG, la SNB, la STBO et la SEABG ayant pour objet l'octroi de ristournes à la SFBT sur les produits achetés par cette dernière et exportés. Elles sont de 699.015 dinars HT en 2010.
- Par ailleurs, certaines opérations courantes d'achats et de ventes d'emballages, de matières premières, de matières consommables, de produits finis et d'autres produits nécessaires à l'exploitation ont été réalisées au cours du présent exercice entre la société mère (la SFBT) et ses filiales et ce, dans des conditions normales.

C- Obligations et engagements de la société envers les dirigeants

Les obligations et engagements (rémunérations) envers les dirigeants tels que visés à l'article 200 (nouveau) II§5 du code des sociétés commerciales sont fixés par décision du conseil d'administration et aucune convention n'est établie entre les dirigeants et la société. Les éléments de rémunérations des dirigeants sont définis comme suit :

- Les membres du conseil d'administration sont rémunérés par des jetons de présence déterminés par le conseil d'administration et soumis à l'approbation de l'assemblée générale ordinaire. En 2010, le montant des jetons de présence alloué aux administrateurs s'est élevé à 220.000 dinars au titre de la SFBT et à 319.900 dinars au titre des filiales.
- La rémunération des membres permanents du comité d'audit est déterminée par le conseil d'administration et soumise à l'approbation de l'assemblée générale ordinaire. En 2010, le montant alloué aux membres du comité d'audit s'est élevé à 80.000 dinars.
- La rémunération du Président Directeur Général a été fixée par décision du conseil d'administration du 24 septembre 1990. Elle est composée :
 1. D'un salaire annuel de 76.800 dinars payable sur 16 mois.
 2. D'une prime de bilan fixée en 1988 à trois mois de salaire indexée depuis sur la variation du résultat de la SFBT avant réinvestissement et impôt sur les sociétés. Cette prime de 6.681 dinars en 1988 est passée à 204.015 dinars en 2010 du fait de cette indexation.
 3. D'une prime d'intéressement sur les résultats des filiales avant réinvestissement et impôt sur les sociétés (SEABG, STBG, SGBIA, STBO, STBN, SLD, SOTUCOLAIT, SMVDA RAOUDHA et SOCOLAIT). Par ailleurs la STPP, SPDIT, SINDT, SBT Médenine, SOSTEM, SNB et les petites filiales ont été exclues volontairement par la direction générale de l'assiette de cette prime. Cette indemnité est passée de 24.076 dinars en 1990 à 207.104 dinars en 2010.
- La rémunération du Directeur Général Adjoint a été fixée par décision du conseil d'administration du 24 septembre 1990. Elle est composée :
 1. D'un salaire annuel de 62.400 dinars payable sur 16 mois.
 2. D'une prime de bilan fixée en 1988 à trois mois de salaire indexée depuis sur la variation du résultat de la SFBT avant réinvestissement et impôt sur les sociétés. Cette prime de 4.912 dinars en 1988 est passée à 149.983 dinars en 2010 du fait de cette indexation.
 3. D'une prime d'intéressement sur les résultats des filiales avant réinvestissement et impôt sur les sociétés (SEABG, STBG, SGBIA, STBO, STBN, SLD, SOTUCOLAIT, SMVDA RAOUDHA et SOCOLAIT). Par ailleurs la STPP, SPDIT, SINDT, SBT Médenine, SOSTEM, SNB et les petites

filiales ont été exclues volontairement par la direction générale de l'assiette de cette prime. Cette indemnité est passée de 17.834 dinars en 1990 à 111.517 dinars en 2010.

Le Président Directeur Général et le Directeur Général-Adjoint bénéficient des avantages en nature liés à leur fonction (eau, électricité, téléphone, voiture et charges connexes).

Par ailleurs, et en dehors des conventions et opérations précitées, nos travaux n'ont pas révélé l'existence d'autres conventions ou opérations rentrant dans le cadre des dispositions de l'article 200 et suivants et 475 du code des sociétés commerciales.

Tunis, le 5 mai 2011

Cabinet Conseil Audit
Formation

Sté Conseil & Audit, membre de
l'Ordre des Experts Comptables de
Tunisie

Abderrahmen FENDRI

Abdelaziz KRAMTI