

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Société de Placement et de Développement Industriel et Touristique

« S.P.D.I.T. - SICAF »

Siège Social : 5, Boulevard Béji Caïd Essebsi – Centre Urbain Nord – 1082 TUNIS

La Société de Placement & de Développement Industriel & Touristique -SPDIT SICAF-, publie, ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4-ème trimestre 2025.

INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 31 DECEMBRE 2025
SPDIT-SICAF

	Solde en DT			
	4ème Trim 25	4ème Trim 24	31/12/2025	31/12/2024
REVENUS				
Dividendes	<u>63 007</u>	0	<u>21 665 413</u>	<u>20 090 557</u>
Dividendes des participations non cotées			18 617 422	17 478 518
Dividendes des placements cotés	63 007		3 047 991	2 612 039
Plus-values de cessions	<u>1 368 054</u>	<u>91 227</u>	<u>6 690 860</u>	<u>7 341 672</u>
Plus-values sur cession de placements non cotés	66 385	2 671	155 198	87 031
Plus-values sur cession des actions SICAV et autres actions	1 301 669	88 556	6 535 663	7 254 641
Revenus de placements (2)	<u>1 378 003</u>	<u>1 570 085</u>	<u>5 532 182</u>	<u>6 053 883</u>
Autres produits d'exploitation	<u>3 944</u>	<u>5 301</u>	<u>131 004</u>	<u>224 423</u>
Reprises de provisions antérieures	<u>655 365</u>	<u>159 562</u>	<u>1 415 772</u>	<u>838 116</u>
Reprise des provisions sur titres cotés en bourse	155 453	159 562	915 860	838 116
Reprise des provisions sur titres de participations	0			
Reprise des provisions pour risques et charges (3)	499 912		499 912	
Commissions et charges assimilées	<u>57 981</u>	<u>16 786</u>	<u>150 784</u>	<u>100 908</u>
Moins-values sur cessions de titres	<u>3 776</u>	-	<u>4 422</u>	
Dotations aux provisions pour dépréciations de titres	<u>5 040</u>	<u>23 390</u>	<u>319 358</u>	<u>470 955</u>
Dépréciation de titres cotés	5 040	23 390	319 358	470 955
Dépréciation de titres non cotés				
Immobilisations financières (4)	-	-	<u>24 700 131</u>	<u>24 717 751</u>
Participations Groupe	-	-	16 463 622	16 463 142
Participations Hors Groupe non cotées	-	-	2 940 000	2 940 000
Participations Hors Groupe cotées	-	-	4 228 529	4 228 529
Obligations	-	-	1 000 000	1 000 000
Autres participations	-	-	67 980	86 080
Placements et autres actifs financiers	-	-	<u>47 938 910</u>	<u>51 473 187</u>
Prises de participations de la période	-	-	<u>480</u>	<u>3 638 024</u>
Cessions de participations de la période (4)	-	-	<u>18 100</u>	<u>524 520</u>
Créances rattachées aux immobilisations financières	-	-	<u>1 486</u>	<u>1 486</u>
Liquidités et équivalents de liquidités	-	-	<u>30 125 175</u>	<u>24 573 859</u>
Total des actifs	-	-	<u>98 029 069</u>	<u>96 224 764</u>

Faits saillants et commentaires :

- (1) La variation de la plus-value sur cession d'une partie de notre portefeuille en actions cotées, s'explique par le décalage de réalisation entre le troisième trimestre 2024 et le quatrième trimestre 2025.
- (2) La diminution des revenus de placements (-12,23%) est due à la baisse du Taux du Marché Monétaire.
- (3) L'augmentation des reprises de provisions pour risques et charges s'explique par la constatation de la reprise sur provision fiscale.
- (4) Nos participations sont provisionnées au 31/12/2025 à hauteur de 5 715 319 dinars.

Base comptable :

L'élaboration des chiffres ci-dessus a été faite sur la base comptable de la société. Les chiffres au 31/12/2024 ont été approuvés par l'AGO du 28 mars 2025.

