

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray -1082 Tunis Mahrajène-

TUNISIE LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2013.

Indicateurs d'Activité Trimestriels Arrêtés au 31 Décembre 2013

(en milliers de Dinars)

	Quatrième Trimestre			Cumul		
	2013	2012	Variation	2013 (**)	2012 (*)	Variation
Approbations	100 341	79 863	25,64%	394 608	371 672	6,17%
Mises en Force	83 904	66 343	26,47%	303 598	275 301	10,28%
Encours financiers				566 126	519 457	8,98%
Total des Engagements Courants (a)				548 505	503 643	8,91%
Total des Engagements Classés (b)				39 715	35 093	13,17%
Total des Engagements (c)=a+b				588 220	538 736	9,19%
Ratio des engagements classés (d)=(b)/(c)				6,75%	6,51%	
Ressources d'Emprunts				440 917	423 955	4,00%
Capitaux Propres ***				122 769	99 009	24,00%
Revenus Bruts de Leasing (1)	76 181	69 788	9,16%	288 895	269 599	7,16%
Revenus Nets de Leasing	12 792	11 599	10,29%	48 276	44 810	7,73%
Produits Nets de Leasing	6 005	7 013	-14,37%	27 031	28 325	-4,57%
Total des Charges d'Exploitation	2 602	2 890	-9,97%	12 023	11 353	5,90%
Trésorerie Nette				(11 356)	(1 274)	

(*) Chiffres définitifs et audités

(**) Chiffres non audités

(***) Total des capitaux propres avant affectation

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : les contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : encours financiers + impayés

Revenus bruts du leasing : loyers du leasing (contrats conclus avant le 01-01-2008) + Intérêts intercalaires + Intérêts sur créances de leasing (contrats conclus après le 01-01-2008)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances de leasing

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Autres InformationsRépartition des Approbations par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	4ème Trimestre							Cumul							Année 2012
	2013			2012			Var	2013			2012			Var	
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	5 858	0	5 858	3 038	0	3 038	93%	16 457	0	16 457	12 304	553	12 857	28%	12 857
Industrie	24 676	998	25 674	20 224	2 422	22 646	13%	91 680	2 394	94 074	94 937	5 146	100 083	-6%	100 083
Bâtiments & Travaux publics	11 519	700	12 219	7 645	126	7 771	57%	47 635	2 662	50 298	30 551	485	31 036	62%	31 036
Tourisme (2)	6 145	150	6 295	5 602	129	5 731	10%	42 444	1 135	43 579	33 272	424	33 696	29%	33 696
Services & Commerce	45 874	4 420	50 294	38 990	1 687	40 678	24%	172 695	17 506	190 201	175 062	18 938	194 000	-2%	194 000
Totaux	94 073	6 268	100 341	75 499	4 364	79 863	25,6%	370 911	23 697	394 608	346 127	25 545	371 672	6,2%	371 672

Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	4ème Trimestre							Cumul							Année 2012
	2013			2012			Var	2013			2012			Var	
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	3 327	0	3 327	3 167	0	3 167	5%	11 435	0	11 435	10 713	0	10 713	7%	10 713
Industrie	20 621	1 921	22 543	12 777	1 225	14 002	61%	72 336	5 583	77 919	60 723	4 421	65 145	20%	65 145
Bâtiments & Travaux publics	12 079	1 348	13 426	6 207	126	6 333	112%	34 668	1 424	36 092	27 545	397	27 942	29%	27 942
Tourisme (2)	5 988	150	6 138	4 936	129	5 065	21%	35 502	612	36 114	26 278	129	26 407	37%	26 407
Services & Commerce	36 809	1 662	38 471	35 858	1 918	37 776	2%	134 893	7 146	142 039	134 293	10 801	145 094	-2%	145 094
Totaux	78 823	5 081	83 904	62 944	3 398	66 343	26,5%	288 833	14 765	303 598	259 553	15 748	275 301	10,3%	275 301

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures.

Faits Saillants du Quatrième Trimestre 2013

Dans un contexte économique difficile marqué par un resserrement des liquidités, Tunisie Leasing enregistre :

* Une croissance de ses Mises en Force de 26,5% sur le trimestre et de 10,28% sur l'ensemble de l'année.

* Une maîtrise de la qualité de ses engagements en maintenant son ratio d'actifs classés en dessous de la barre de 7% (6,75% à fin 2013 contre 6,51% à fin 2012).