

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### TUNINVEST SICAR

Siège social : Immeuble Iris- Les Berges du Lac – 1053 - Tunis

La société Tuninvest SICAR publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4ème trimestre 2008.

#### Revenus

Revenus par catégorie	Tr.4 2008	Tr.4 2007	Exercice 2008	Exercice 2007
<b>1- REVENUS</b>	<b>1 529 036</b>	<b>59 466</b>	<b>2 407 919</b>	<b>885 463</b>
<b>Revenus des participations</b>	<b>1 486 006</b>	<b>18 403</b>	<b>2 294 249</b>	<b>767 850</b>
Plus values sur cession d'actions	1 477 646		1 530 764	458 728
Dividendes			326 356	264 537
Intérêts	8 360	18 403	34 473	44 585
Autres revenus (complément de prix relatif à une sortie ancienne)			402 656	
<b>Revenus des placements</b>	<b>8 030</b>	<b>6 063</b>	<b>78 670</b>	<b>82 613</b>
<b>Autres revenus (études et prestations de services)</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>2- CHARGES SUR OPERATIONS FINANCIERES</b>	<b>6 603</b>	<b>3 004</b>	<b>26 125</b>	<b>10 237</b>
<b>3- FONDS A CAPITAL RISQUE REPARTIS EN</b>			<b>7 408 984</b>	<b>6 403 556</b>
Capital social			4 830 000	4 830 000
Autres fonds propres			2 578 984	1 573 556

#### Activité de la société TUNINVEST SICAR - Approbations - Décaissements - Désinvestissements

##### Approbations

Catégorie des projets et secteurs d'activité	Nombre de projets				Montants en dinars			
	Tr.4 2008	Tr.4 2007	Exercice 2008	Exercice 2007	Tr.4 2008	Tr.4 2007	Exercice 2008	Exercice 2007
<b>Nouveaux promoteurs</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services								
Secteur touristique								
<b>Restructuration, mise à niveau, privatisation</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services								
Secteur touristique								
<b>Autres projets</b>	0	0	0	0	0	0	800 000	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services (*)							800 000	
Secteur touristique								
<b>TOTAL</b>	0	0	0	0	0	0	800 000	0
<b>DONT</b>								
Zones de développement régional								
Nouvelles technologies								

(\*) Il s'agit d'une augmentation du capital dans une société du portefeuille de Tuninvest Sicar

##### Décaissements

Catégorie des projets et secteurs d'activité	Nombre de projets				Montants en dinars			
	Tr.4 2008	Tr.4 2007	Exercice 2008	Exercice 2007	Tr.4 2008	Tr.4 2007	Exercice 2008	Exercice 2007
<b>Nouveaux promoteurs</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services								
Secteur touristique								
<b>Restructuration, mise à niveau, privatisation</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services								
Secteur touristique								
<b>Autres projets</b>	0	0	0	0	0	0	610 280	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services (*)							610 280	
Secteur touristique								
<b>TOTAL</b>	0	0	0	0	0	0	610 280	0
<b>DONT</b>								
Zones de développement régional								
Nouvelles technologies								

(\*) Il s'agit de la libération de notre participation dans l'augmentation du capital d'une société du portefeuille de Tuninvest Sicar

**Désinvestissements**

Catégorie des projets et secteurs d'activité	Nombre de projets				Montants en dinars			
	Tr.4 2008	Tr.4 2007	Exercice 2008	Exercice 2007	Tr.4 2008	Tr.4 2007	Exercice 2008	Exercice 2007
<b>Nouveaux promoteurs</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services								
Secteur touristique								
<b>Restructuration, mise à niveau, privatisation</b>	1(*)	1	2	2	197 379	162 153	297 402	368 126
Secteur agricole								
Secteur industriel	1(*)	1	2	2	197 379	162 153	297 402	368 126
Secteur des services								
Secteur touristique								
<b>Autres projets</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Secteur agricole								
Secteur industriel								
Secteur des services								
Secteur touristique								
<b>TOTAL</b>	1(*)	1	2	2	197 379	162 153	297 402	368 126

(\*) Sortie partielle

**Portefeuille d'investissement de la société TUNINVEST SICAR**

Portefeuille d'investissement par zone géographique	PORTEFEUILLE D'INVESTISSEMENT			
	Nombre		Montant	
	Au 31-12-2008	Au 31-12-2007	Au 31-12-2008	Au 31-12-2007
Tunis	8	9	2 608 482	2 098 215
Cap Bon	1	1	482 621	680 000
Sahel	1	1	399 655	399 665
Sfax	3	3	1 145 100	1 145 100
<b>TOTAL</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>4 635 858</b>	<b>4 322 980</b>

<b>VALEUR COMPTABLE NETTE</b>			<b>3 775 758</b>	<b>4 064 960</b>
-------------------------------	--	--	------------------	------------------

Portefeuille d'investissement par secteur	PORTEFEUILLE D'INVESTISSEMENT			
	Nombre		Montant	
	Au 31-12-2008	Au 31-12-2007	Au 31-12-2008	Au 31-12-2007
Secteur agricole				
Secteur industriel et textile	5	5	1 844 654	1 844 664
Secteur des services	5	6	2 003 583	1 493 316
Industries Chimiques & Pharmaceutiques	3	3	787 621	985 000
<b>TOTAL</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>4 635 858</b>	<b>4 322 980</b>

**Commentaires sur les indicateurs 4ème Trimestre 2008**

- 1- Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs du 4ème trimestre sont d'ordre comptable
- 2- Le rapport n'est pas basé sur des estimations
- 3- Les fonds propres ont été actualisés
- 4- Il est porté à l'attention des actionnaires que Tuninvest Sicar a fait l'objet d'un contrôle fiscal portant notamment sur l'adéquation de ses emplois avec ceux requis pour les SICAR, qui a donné lieu à une notification de redressement. Cette notification a fait l'objet d'une réponse circonstanciée à l'administration fiscale qui est actuellement en cours d'examen.