

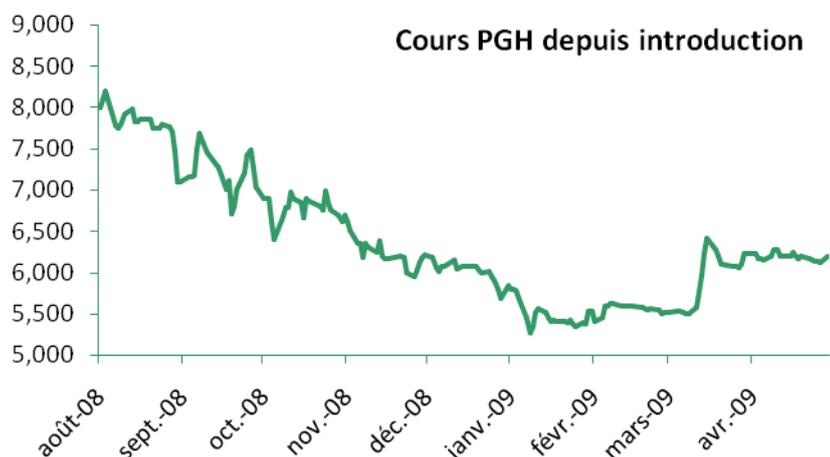
<b>Cours au 18/05/2009 :</b>	6,190 Dinars
<b>Nombre d'actions :</b>	166 670 000 (Nominal = 1D)
<b>Capitalisation boursière :</b>	1 031 687 300 Dinars
<b>Principaux actionnaires:</b>	Founders Capital Partners 71,50%

<b>Chiffres clés (MD)</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
Chiffre d'affaires	823,0	929,5
EBE	114,6	127,4
Résultat d'exploitation	71,9	85,4
Résultat Net	52,4	68,3

<b>Indicateurs de gestion</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
Taux de marge brute	29,80%	29,58%
Taux de marge nette	6,37%	7,35%
ROE	21,45%	17,28%
Gearing	136%	94%

<b>Indicateurs boursiers</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
PE	19,70	15,11
P/BV	4,22	2,61
Div Yield	4,04%	4,04%

<b>Performance boursière</b>	
1 mois	-0,64%
6 mois	-7,47%
Depuis introduction	-22,63%



Au 31/12/2008 le chiffre d'affaires consolidé de PGH a été de 929,5MD contre 823MD en 2007, soit en hausse de 12,9%, en ligne avec les prévisions du business plan (921MD). Le résultat d'exploitation a augmenté de 18,7% passant de 71,9MD en 2007 à 85,4MD en dessous des prévisions du business plan (97MD), ceci est dû à la flambée de certaines matières premières (maïs, soja, acier, énergie, lait...) qui ont pesé sur les marges et n'ont pas été répercutés sur les prix des ventes. Ainsi, et malgré l'augmentation du résultat net de 30,4% par rapport à 2007 pour atteindre 68,3MD, il reste tout de même en dessous des prévisions lors de l'introduction en bourse du groupe en Août 2008 (89MD).

Toutes les branches d'activité de PGH ont progressé durant 2008 est ce, malgré la conjoncture économique très difficile :

#### - Pôle avicole :

Dans un marché très concurrentiel, PGH a pu garder sa position de leader. Ainsi La marge brute a progressé de 6,5% passant de 91,6MD en 2007 à 117,6MD, malgré la hausse des prix des intrants durant les premiers trimestres de l'année 2008. Ceci est dû grâce au développement de produits à forte valeur ajoutée.

#### - Pôle agroalimentaire & services:

Malgré l'amélioration de la marge brute de 5,9% passant de 37,3MD à 39,5MD en 2008, elle reste toujours en deçà des prévisions. Cet écart s'explique par l'augmentation du prix de l'huile, du sésame et du lait sur les premiers mois de l'année 2008 (exerçant ainsi une pression sur les marges).

#### - Pôle industriel :

En dépit des fortes perturbations qu'a connu le secteur de l'acier et du bois, PGH a réalisé l'essentiel de son chiffre d'affaires durant le 1er semestre de 2008, ce qui lui a permis d'amortir le choc de la contraction du 2ème semestre.

Ainsi, la part de marché de PGH s'établit à 45% pour l'acier galvanisé et 60% pour les tubes. La marge brute s'établit à 58,5MD en 2008 contre 48,4MD à l'exercice précédent (+20,9%).

**- Pôle emballage :**

Malgré une baisse des ventes en raison du retard des deux projets : TECHNOFLEX (société d'emballage entrée en production en juillet avec un retard de deux mois) et T'PAP (usine de fabrication de papier pour un investissement de 35MDt dont le démarrage a été décalé à fin 2009), la marge brute s'est améliorée de 25,2% passant de 12,3MD en 2007 à 15,4MD en 2008. La contribution de ces deux investissements se reflètera au niveau des comptes de 2009.

**- Pôle céramique :**

Malgré la hausse du prix du gaz de 60%, ce pôle a enregistré une hausse de la marge brute de 23% passant de 33.1MD à 40,7MD. Cette hausse est imputable essentiellement à l'intégration de l'activité d'équipements de briqueterie à forte valeur ajoutée. La part de marché de PGH s'établit à 46%. Ce pôle a connu le développement de plusieurs projets : l'entrée en exploitation en juillet 2008 de l'unité de Sahel Lebda en Libye et le démarrage de l'extension de l'usine de carreaux de sol à Agareb, ainsi que l'enrichissement de la gamme de carreaux de mur.

**Pôle immobilier :**

Le pôle immobilier a vu son chiffre d'affaires progresser de 25% avec des réalisations qui ont dépassé les prévisions du business plan. Pour le futur, ce pôle sera orienté vers l'immobilier haut standing afin d'améliorer ses marges dans un secteur à très forte concurrence.

**Prévisions 2009:**

- Vu la conjoncture actuelle le management a proposé une révision des différentes prévisions du business plan sur 3 ans avant la fin de l'année.
- La hausse des prix du soja et du maïs durant les premiers mois de 2009 a permis à PGH de réviser la dépréciation de ses stocks stratégiques suite à la chute des prix des matières premières durant le second semestre de 2008.
- Le management prévoit une hausse du chiffre d'affaires en 2009 pour tous les secteurs d'activité sauf sa branche informatique.
- Concernant le financement des investissements futurs, il est prévu de recourir aux SICAR en premier lieu, les banques et le marché financier le seront dans une deuxième étape.

En matière de rémunération des actionnaires au titre de l'exercice 2008, le management a annoncé qu'il compte distribuer un dividende de 0.250D par action à partir du 01/06/2009.