

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

## Tunisie Leasing et Factoring

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS –

La société Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1<sup>er</sup> trimestre 2019.

(en milliers de Dinars)

INDICATEURS	31-mars-19	31-mars-18 (**)	Variation	Année 2018 (*)
<b><u>Approbations Mobilier</u></b>	<b>102 045</b>	<b>179 666</b>	<b>-43,2%</b>	<b>443 675</b>
Agriculture	7 703	15 334	-49,8%	40 084
Industrie	21 924	42 746	-48,7%	93 400
Bâtiments & Travaux publics	9 467	25 613	-63,0%	60 742
Tourisme (2)	15 294	15 502	-1,3%	49 098
Services & Commerce	47 657	80 470	-40,8%	200 350
<b><u>Approbations Immobilier</u></b>	<b>1 598</b>	<b>13 603</b>	<b>-88,3%</b>	<b>29 009</b>
Agriculture	0	0	0,0%	0
Industrie	517	3 091	-83,3%	3 684
Bâtiments & Travaux publics	0	131	-100,0%	2 012
Tourisme (2)	0	0	0,0%	55
Services & Commerce	1 081	10 380	-89,6%	23 259
<b>MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS</b>	<b>103 643</b>	<b>193 269</b>	<b>-46,4%</b>	<b>472 684</b>
<b><u>Mises en force Mobilier</u></b>	<b>73 521</b>	<b>123 179</b>	<b>-40,3%</b>	<b>411 093</b>
Agriculture	6 085	9 493	-35,9%	37 401
Industrie	13 212	23 371	-43,5%	88 839
Bâtiments & Travaux publics	8 147	17 823	-54,3%	55 257
Tourisme (2)	7 969	14 248	-44,1%	48 552
Services & Commerce	38 108	58 243	-34,6%	181 043
<b><u>Mises en force Immobilier</u></b>	<b>2 656</b>	<b>6 842</b>	<b>-61,2%</b>	<b>20 576</b>
Agriculture	0	0	0,0%	0
Industrie	622	2 472	-74,8%	3 951
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0,0%	1 500
Tourisme (2)	0	0	0,0%	55
Services & Commerce	2 034	4 371	-53,5%	15 070
<b>MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE</b>	<b>76 177</b>	<b>130 021</b>	<b>-41,4%</b>	<b>431 669</b>
<b>Encours Financiers du Leasing</b>	890 617	937 329	-5,0%	913 762
<b>Encours de Financement du Factoring</b>	100 576	119 585	-15,9%	103 505
<b>Total des Engagements Courants Leasing (a)</b>	848 046	919 860	-7,8%	900 169
<b>Total des Engagements Courants Factoring (e)</b>	113 352	127 892	-11,4%	118 096
<b>Total des Engagements Classés Leasing (b)</b>	85 792	47 437	80,9%	51 204
<b>Total des Engagements Classés Factoring (f)</b>	6 015	5 929	1,5%	6 198
<b>Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)</b>	933 838	967 296	-3,5%	951 373
<b>Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)</b>	119 367	133 821	-10,8%	124 294
<b>Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)</b>	9,19%	4,90%		5,38%
<b>Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)</b>	5,04%	4,43%		4,99%
<b>Ressources d'Emprunts</b>	725 711	815 206	-10,98%	796 911
<b>Capitaux Propres (***)</b>	147 775	146 320	0,99%	137 320
<b>Revenus Bruts de Leasing (1)</b>	117 161	113 794	2,96%	476 300
<b>Revenus du Leasing et du Factoring</b>	27 702	26 676	3,85%	112 610
<b>Produit Net</b>	11 792	11 861	-0,58%	52 155
<b>Total des Charges d'Exploitation</b>	6 225	6 283	-0,92%	24 163
<b>Trésorerie Nette</b>	(29 228)	(44 178)		(28 955)

(\*) Chiffres Définitifs Audités & Actualisés

(\*\*) Données actualisées

(\*\*\*) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés							
Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré							
Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période							
Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période							
Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés							
Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O							
Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation							
Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues							
<b>(1)</b> Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication							

<b><u>Faits Saillants du 1<sup>er</sup> Trimestre 2019</u></b>			
Légère régression du Produit Net par rapport au premier trimestre 2018 à 11,792 MDT.			
Réalisation de l'opération d'augmentation de capital de 45 à 51,750 MDT.			
Signature d'un contrat de prêt avec la BERD portant sur un montant de 24 Millions d'Euros.			