



مؤشرات حول نشاط الشركة العقارية التونسية السعودية لسنة 2019

الثلاثية الثالثة

الوحدة : الدينار التونسي

الأرقام حسب المعطيات المحاسبية الوقوتية

السنة المحاسبية 2018	انطلاقا من بداية 2019 الى 30 سبتمبر 2019	انطلاقا من بداية 2018 الى 30 سبتمبر 2018	الثلاثية الثالثة 2019	الثلاثية الثالثة 2018	البيانات
15 600 000	15 600 000	15 600 000	15 600 000	15 600 000	راس مال الشركة
32 457 484	31 987 106	33 162 398	-	-	الاموال الذاتية قبل النتيجة
2 474 868	9 280 524	1 994 868	3 585 185	400 000	رقم المعاملات
869 868	295 185	869 868	295 185	-	شط القنطاوي-سكني-
1 125 000	-	1 125 000	-	400 000	بانوراما النصر-سكني-
480 000	7 665 000	-	2 690 000	-	الخزامي-سكني-
-	1 320 339	-	600 000	-	الخزامي-تجاري-
19 190	139 383	22 250	-	5 000	مداخيل أخرى
346 469	-	-	-	-	القيمة المضافة الخام
-84 092	-	-	-	-	الزائد الخام للاستغلال
8 615 574	22 919 611	8 810 000	-	-	مخزون جاهز-معروض للبيع
5 164 720	5 164 720	6 264 000	-	-	بانوراما النصر-سكني-
2 071 916	1 878 640	2 546 000	-	-	شط القنطاوي
-	14 497 313	-	-	-	الخزامي
1 378 9378	1 378 938	1 378 938	-	-	اخرى
15 539 118	15 539 118	15 539 118	-	-	مخزون الأراضي
20 596 618	0	13 673 000	-	-	مخزون قيد الانجاز
1 302 798	2 251 329	523 205	-	-	مستحقات الحرفاء
12 316 151	10 419 764	12 253 000	-	-	تسبقات الحرفاء
7 084 333	5 301 551	12 076 000	-	-	الديون البنكية أكثر من سنة
7 267 253	6 377 234	-	-	-	الديون البنكية اقل من سنة
10 922 739	10 922 739	10 922 739	-	-	الأصول المالية
5 045 814	5 213 517	5 565 493	-	-	تسبقة مزودون

-واصلت الشركة تسويق باقي مخزون بانوراما النصر والخزامي في المركز العمراني الشمالي وشط القنطاوي بسوسة.

-بلغت قيمة وعود البيع في مشروع الخزامي بالمركز العمراني الشمالي في نهاية الثلاثية 3/2019, حوالي 16.9 مليون دينار و يتضمن المخزون المعروض للبيع 14 وحدة سكنية .

- تم تدعيم المخزون بأراضي بسكرة حيث تم إبرام العقود في شهر أكتوبر.