

AVIS DES SOCIETES

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**BEST LEASE**

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis

La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1<sup>er</sup> trimestre 2023.

	Premier trimestre			Exercice 2022 <sup>(1)</sup>
	2022	2023	Variations	
<b>Total Approbations</b>	<b>43,967</b>	<b>46,07</b>	<b>4,78%</b>	<b>155,376</b>
<b>Sous total Approbations Mobilières</b>	<b>43,777</b>	<b>45,731</b>	<b>4,46%</b>	<b>153,003</b>
Agriculture	9,445	7,196	-23,81%	32,677
Bâtiments & travaux publics	2,413	1,039	-56,94%	6,924
Industrie	1,992	1,791	-10,09%	7,524
Service et commerce	29,927	35,705	19,31%	105,878
<b>Sous total Approbations Immobilières</b>	<b>0,19</b>	<b>0,339</b>	<b>78,42%</b>	<b>2,373</b>
Agriculture				
Bâtiments & travaux publics				
Industrie				
Service et commerce	0,19	0,339		2,373
<b>Total Mises en Force</b>	<b>22,698</b>	<b>30,130</b>	<b>32,74%</b>	<b>122,8</b>
<b>Sous total Mises en Force Mobilières</b>	<b>22,698</b>	<b>29,034</b>	<b>27,91%</b>	<b>120,111</b>
Agriculture	6,155	5,418	-11,97%	25
Bâtiments & travaux publics	2,005	0,865	-56,86%	7,167
Industrie	1,503	1,358	-9,65%	6,585
Service et commerce	13,035	21,393	64,12%	83,545
<b>Sous total Mises en Force Immobilières</b>	<b>0</b>	<b>1,096</b>	<b>-45,15%</b>	<b>0,503</b>
Agriculture				
Bâtiments & travaux publics				
Industrie				
Service et commerce		1,096		0,503
Total Engagements en cours (a)	285,387	291,950		312,433
Total Engagements classés (b)	39,418	44,981		24,465
Total Engagements (a)+(b)	324,805	336,931		<b>336,898</b>
Trésorerie nette	59,632	35,399		39,939
Ressources d'emprunts	278,5	268,107		266,42
Capitaux propres	69,682	91,586		91,586
Revenu Brut de leasing (2)	40,1315	46,019	14,67%	168,46
Revenu Net de leasing	12,0535	12,395	2,83%	55,446
Produit Net de leasing	6,074	6,265	3,14%	30,216
Total des charges d'exploitation	1,367	1,376	0,67%	6,938

(1) Données auditées

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrat dont la facturation est entrée en vigueur

Revenu brut de leasing : Loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) intérêts de financement

Revenu net de leasing : Revenu brut de leasing (-) Amortissements financiers

Produits nets de leasing : Revenu net de leasing (-) charges financières

Charges d'exploitation : Charges de personnels (+) Dotation aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte du résultat de l'exercice et de « ISDARAT »

### **Faits saillants :**

L'activité de BEST LEASE a été marquée au 31 mars 2023 par :

- Une augmentation des mises en force de 32,74% par rapport au 31 mars 2022.
- Une augmentation du Revenu net de leasing de 2,83% par rapport au 31 mars 2022.
- Une augmentation du produit net de leasing de 3,14% par rapport au 31 mars 2022.