

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

SOCIETE ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibn Zied – Mutuelleville – 1082 Tunis

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1^{er} trimestre 2023.

(Exprimés en Dinars)

Libellés	1 ^{er} trimestre 2023	1 ^{er} trimestre 2022	Au 31/12/2022
REVENUS			
VENTES	737 485	9 845 363	17 449 129
Ventes de logements	243 675	9 677 553	13 428 930
Ventes de magasins et bureaux	458 500	167 810	441 095
Ventes de terrains lotis	35 310	0	3 579 104
AUTRES	0	0	31 942
VALEUR AJOUTEE BRUTE	155 963	3 311 795	4 912 728
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	-362 234	2 738 251	2 506 515
STOCK DE TRAVAUX EN COURS	9 232 603	19 655 171	8 566 343
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	666 260	-8 507 924	
STOCK DE PRODUITS FINIS	16 980 661	15 452 153	17 537 669
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	-557 008	2 852 154	
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	20 513 982	11 819 037	20 402 201
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	111 781	2 634 950	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	6 216 021	6 676 261	6 232 633
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	-16 612	-5 343	
STRUCTURE DES PLACEMENTS	24 000	1 024 000	1 024 000
PLACEMENTS	24 000	1 024 000	1 024 000
BONS DE CAISSE			
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	-1 000 000	1 000 000	
VARIATION DES PLACEMENTS	-1 000 000	1 000 000	
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0	
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE			
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0
TOTAL DES CREANCES	618 046	3 001 577	363 850
AVANCES RECUES DES CLIENTS	746 057	1 239 215	752 366
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	663 992	714 757	5 884 132

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier trimestre 2023 se résument comme suit :

- ♦ Le chiffre d'affaires du premier trimestre 2023 a atteint 737 mD.
- ♦ Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31/03/2023 une valeur de 8.118 mD (ventes : 737 mD ; promesses : 7.381 mD).