

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### TUNISIE LEASING & FACTORING

Siège social : Immeuble TLF – Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray, 1082 Tunis Mahrajène

Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 1<sup>er</sup> trimestre 2023.

INDICATEURS	31-mars-23	31/03/2022 (**)	Variation	Année 2022 (***)
<b>Approbations Mobilier</b>	<b>153 259</b>	<b>107 582</b>	<b>42.5%</b>	<b>425 978</b>
Agriculture	7 337	4 259	72.3%	21 891
Industrie	23 148	25 606	-9.6%	90 783
Bâtiments & Travaux publics	16 096	10 952	47.0%	35 786
Tourisme (2)	46 418	21 570	115.2%	81 541
Services & Commerce	60 260	45 194	33.3%	195 978
<b>Approbations Immobilier</b>	<b>8 116</b>	<b>1 092</b>	<b>642.9%</b>	<b>2 354</b>
Agriculture	0	0		0
Industrie	3 725	0		0
Bâtiments & Travaux publics	1 989	0		131
Tourisme (2)	0	0		0
Services & Commerce	2 401	1 092	119.8%	2 223
<b>MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS</b>	<b>161 375</b>	<b>108 674</b>	<b>48.5%</b>	<b>428 333</b>
<b>Mises en force Mobilier</b>	<b>98 210</b>	<b>72 092</b>	<b>36.2%</b>	<b>337 238</b>
Agriculture	4 440	3 351	32.5%	16 365
Industrie	18 520	14 022	32.1%	72 379
Bâtiments & Travaux publics	10 925	6 363	71.7%	25 859
Tourisme (2)	23 724	13 661	73.7%	66 440
Services & Commerce	40 601	34 695	17.0%	156 194
<b>Mises en force Immobilier</b>	<b>4 156</b>	<b>2 715</b>	<b>53.1%</b>	<b>4 076</b>
Agriculture	0	0	0.0%	0
Industrie	0	0	0.0%	200
Bâtiments & Travaux publics	1 989	0		1 330
Tourisme (2)	0	0	0.0%	0
Services & Commerce	2 166	2 715	-20.2%	2 546
<b>MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE</b>	<b>102 366</b>	<b>74 807</b>	<b>36.8%</b>	<b>341 314</b>
Encours Financiers du Leasing	718 752	735 435	-2.3%	708 062
Encours de Financement du Factoring	134 027	97 199	37.9%	123 959
<b>Total des Engagements Courants Leasing (a)</b>	<b>741 912</b>	<b>728 804</b>	<b>1.8%</b>	<b>713 600</b>
<b>Total des Engagements Courants Factoring (e)</b>	<b>145 484</b>	<b>107 140</b>	<b>35.8%</b>	<b>136 908</b>
<b>Total des Engagements Classés Leasing (b)</b>	<b>97 413</b>	<b>116 520</b>	<b>-16.4%</b>	<b>94 655</b>
<b>Total des Engagements Classés Factoring (f)</b>	<b>6 620</b>	<b>6 116</b>	<b>8.2%</b>	<b>4 906</b>
<b>Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)</b>	<b>839 325</b>	<b>845 324</b>	<b>-0.7%</b>	<b>808 255</b>
<b>Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)</b>	<b>152 103</b>	<b>113 257</b>	<b>34.3%</b>	<b>141 815</b>
<b>Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)</b>	<b>11.61%</b>	<b>13.78%</b>		<b>11.71%</b>
<b>Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)</b>	<b>4.35%</b>	<b>5.40%</b>		<b>3.46%</b>
Ressources d'Emprunts	547 477	641 389	-14.6%	597 921
Capitaux Propres (*)	188 684	177 387	6.4%	172 100
Revenus Bruts de Leasing (1)	112 857	110 852	1.8%	449 986
Revenus du Leasing et du Factoring	29 854	27 329	9.2%	116 090
Produit Net	16 807	15 368	9.4%	67 652
Total des Charges d'Exploitation	7 944	6 876	15.5%	28 198
<b>Trésorerie Nette</b>	<b>2 211</b>	<b>18 259</b>		<b>6 969</b>

(\*) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(\*\*) Données actualisées

(\*\*\*) Données auditées

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

**(1)** Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

#### Faits Saillants du 1<sup>er</sup> Trimestre 2023

- Une forte augmentation de 36,8% des mises en forces.
- Une amélioration significative du taux des actifs classés des deux activités de TLF.
- Une évolution de 9,4% du produit net.