

**AVIS DES SOCIÉTÉS**

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**SOCIETE : LAND'OR.SA**  
**Siège social : BIR JEDID 2054 KKHELIDIA**

La Société LAND'OR publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3<sup>ème</sup> trimestre 2022

*(Chiffres exprimés en milliers de dinars) (\*)*

Indicateurs	3ème Trimestre 2022	3ème Trimestre 2021	Variation en %	Cumul au 30/09/2022	Cumul au 30/09/2021	Variation en %	Cumul au 31/12/2021
<b>I-Chiffre d'affaires</b>	<b>36 992</b>	<b>38 463</b>	<b>(4%)</b>	<b>119 267</b>	<b>114 419</b>	<b>4%</b>	<b>154 771</b>
Chiffre d'affaires local	31 452	24 302	29%	94 074	75 922	24%	102 758
Chiffre d'affaires à l'export	5 540	14 161	(61%)	25 193	38 497	(35%)	52 014
<b>II-Production en valeur</b>	<b>28 668</b>	<b>28 844</b>	<b>(1%)</b>	<b>95 228</b>	<b>88 288</b>	<b>8%</b>	<b>121 754</b>
<b>III - Investissement</b>	<b>1 046</b>	<b>5 200</b>	<b>(80%)</b>	<b>20 822</b>	<b>14 247</b>	<b>46%</b>	<b>16 350</b>
Investissement corporel & incorporel	1 046	5 200	(80%)	4 450	11 344	(61%)	13 447
Investissement financier				16 372	2 903	464%	2 903
<b>IV- Structure de l'endettement Net (**)</b>				<b>27 423</b>	<b>12 635</b>	<b>117%</b>	<b>16 206</b>
Endettement à Long et Moyen Terme				10 075	2 682	276%	2 425
Emprunts à moins d'un an				869	1 130	(23%)	1 118
Crédits de Gestion				25 001	18 565	35%	19 623
Placement & liquidités				(8 522)	(9 742)	(13%)	(6 960)

(\*) Seulement les chiffres au 31/12/2021 sont audités par les Commissaires aux Comptes. Le cumul au 30/09/2022 tient compte des chiffres audités au 30/06/2022.

(\*\*) Endettement net = Endettement – Placements et liquidités

## **COMMENTAIRES SUR LES INDICATEURS D'ACTIVITE**

**AU 30 SEPTEMBRE 2022**

### **CHIFFRE D'AFFAIRES**

Au terme des neuf premiers mois de 2022, la Société a réalisé une croissance de son chiffre d'affaires de +4% par rapport à la même période de 2021, grâce notamment à la croissance des ventes locales de +24%.

> **Marché local (+24%) :**

Au cours du troisième trimestre 2022, la société a réalisé une évolution de +29% de son chiffre d'affaires local, comparé à la même période de 2021. La croissance cumulée sur les 9 premiers mois s'établit à un niveau de +24%.

> **Marché Export (-35%) :**

La baisse des ventes à l'export est expliquée par le démarrage de la production au niveau du site industriel marocain qui assure désormais l'approvisionnement du marché marocain.

### **PRODUCTION**

La valeur de la production a enregistré, au 30 septembre 2022, une croissance de +8% comparée au 30 septembre 2021. Les prix des matières premières de base et des emballages affichent des niveaux jamais atteints auparavant, et la tendance haussière ne semble pas replier au vu du contexte économique mondial.

### **INVESTISSEMENT**

La société a réalisé au cours des neuf premiers mois de 2022, des investissements de 20,8 MTND se détaillant comme suit :

- Investissements corporels et incorporels (4,4 MTND) : constitués essentiellement par des équipements de production ;
- Investissements financiers (16,4 MTND) : représentant la libération de l'augmentation de capital de la filiale Marocaine, Land'Or Maroc Industries.

### **ENDETTEMENT NET**

La société affiche, au 30 septembre 2022, un endettement net de 27,4 MTND par rapport à un endettement de 16,2 MTND au 31/12/2021 et un endettement net de 12,6 MTND au 30 septembre 2021. Cette variation incombe principalement à une variation de la trésorerie nette due à une augmentation conjoncturelle du BFR.