

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

TAWASOL GROUP HOLDING

Siège Social : 20, Rue des entrepreneurs Zone Industrielle Charguia II - Tunis

La société Tawasol Group Holding publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2023.

Indicateurs d'activité de TAWASOL GROUP HOLDING

Chiffres consolidés(en KDT)	2ème Trimestre 2023	2ème Trimestre 2022	Variations	%	cumulé au 30/06/2023	cumulé au 30/06/2022	Performance annuelle 2022*
Revenus	18 771	18 684	87	0,5%	36 951	40 032	99 966
Pôle télécommunication	5 844	5 499	345	6,3%	10 767	9 744	21 356
<i>LOCAL</i>	1 753	2 371	- 618	-26,1%	3 240	4 358	8 697
<i>EXPORT</i>	4 091	3 128	963	30,8%	7 528	5 386	12 659
Pôle d'infrastructure	2 773	690	2 083	301,6%	5 571	3 110	24 364
Pôle Industrie	10 154	12 339	- 2 185	-17,7%	20 385	26 930	52 424
Pôle promotion immobilier	155	155	-	-100,0%	226	248	1 822
Production	22 273	19 205	3 068	16,0%	15 948	38 272	93 202
Investissements		106	- 106	-100,0%		107	107
Investissements corporels		106	- 106		1 000	107	107
Investissements financiers		-	-			-	-
Structure de l'endettement	47 031				47 031	56 413	42 983
Endettement à long et moyen terme	26 915				26 915	36 841	29 678
Endettement à court terme	20 116				20 116	13 980	13 305

(*) Chiffrent non audités, ils sont conforment aux indicateurs cumulés affichés au 31/12/2022

A périmètre comparable, le deuxième trimestre affiche une stabilisation de son chiffre d'affaire sur l'année pour atteindre 18.771 mille dinars et respectivement 36.951 dinars sur le semestre.

Sur un temps d'accalmie de la croissance économique en Tunisie, le Groupe s'attend à une croissance organique de son Chiffre d'Affaire d'environ 10% pour l'exercice 2023 amplifier par le développement à l'international.

Le management de TGH est entrain d'arrêter les compte consolidés de 2022 et tiendra incessamment son assemblée Générale pour statuer sur les exercices 2021 et 2022 afin d'éviter les retards et de ne pas tomber sous les nouveaux critères d'affectation au compartiment « S » de la BVMT.

1. Le pôle réseau de télécommunication

Le pôle est composé par deux sociétés Haytcom et Retel Service. La société Retel service opère uniquement sur le métier de la fibre optique et seulement sur le marché national.

Le pôle a terminé le 2^{er} Trimestre 2023 avec une croissance de 6,3% avec un volume de chiffre d'affaires de 5,844 MDT contre 5,499 MDT comparativement à la même période. Le Chiffre d'affaire a été consolidé par le volume des opérations à l'export avec une croissance de plus de 30% sur la période.

Le pôle est pénalisé dans son développement par manque de ressources de financement

Filiale RDC : Consolidation de la part de marché de Haytcom sur la RDC avec le renforcement de plusieurs contrats cadres avec ZTE et le début de collaboration avec un nouveau client Africell

Filiale Ethiopie : Une nouvelle collaboration s'est instaurée avec ZTE ce qui a permis d'améliorer le CA dans ce pays. Malgré la croissance de l'activité en Ethiopie bénéficiant pour partie de l'installation d'un deuxième opérateur de téléphonie,

Filiale Maroc : Démarrage des activités avec un nouveau donneur Nokia avec de meilleures marges.

En millier de dinars	S1 2023	S1 2022
Chiffre d'affaire Hayatcom	9 897	9 744
<i>Local</i>	2 369	4 358
<i>Export</i>	7 528	5 386
EBITDA	1 555	1 397
Engagements Bancaires	1 706	1 567

2. Le pôle infrastructure

Le pôle a terminé le 2^{er} Trimestre 2023 avec une croissance de 300 % avec un volume de chiffre d'affaires de 2,273 MDT contre 0,690 MDT comparativement à la même période.

- Des qualifications retenues sur des Appels d'Offres assureront au Pôle un chiffre d'affaire pérenne sur les 3 prochaines années.
- Mise en Gaz du projet G4/G5 et la levée des autorisations administratives. La société bénéficie sur le projet G4/G5 des références des grands projets de Ø28 " lui permettant de poursuivre sa croissance à l'international.

En millier de dinars	S1 2023	S1 2022
Chiffre d'affaire	5 571	3 110
Engagements Bancaires	21 131	18 602

3. Le pôle Industrie

Le pôle est composé par la Société UTS-PALMA et opère dans le secteur d'extrusion de profilé d'aluminium.

la société UTS-Palma a préféré orienter ses ventes afin de prévenir des risques d'impayés dans une conjoncture délicate. Cette baisse du chiffre d'affaire s'est compensée par l'amélioration de la marge d'EBITDA.

En millier de dinars	S1 2023	S1 2022
Chiffre d'affaire	20 385	26 930
EBITDA	4 354	4 923
Engagements Bancaires	18 414	18 746

4. Le pôle Immobilier

Le pôle est composé par la participation de la Holding TGH dans trois sociétés :

- La Société Jnaynet Montfleury détenue à 69,62%, comprend le Projet résidentiel de Jnaynet Montfleury. C'est un projet de construction de 1200 appartements en plusieurs Lots. Le premier LOT, composé de 184 appartements, est achevé et commercialisé à 97%.
- La Société Jnaynet EL Manar détenue à 31,78%, comprend le Lotissement d'un Terrain en propriété à Enassr.
- La Société Jupiter Immobilière détenue à 99%, comprend le Projet résidentiel « Ma Villa 38 » à la soukra. Le projet est achevé et commercialisé à 95%.

La volatilité des taux d'intérêt bancaire, a fait que le secteur a connu une stagnation en attendant les décisions du gouvernement pour stabiliser les logements qui auront accès au Foprolos. Le groupe a estimé que ce n'est pas le bon timing de construire sur le projet Monfleury et il opte pour une politique de garder les terrains nus. Pareil Sur le Projet Jnaynet El Manar TGH joue la prudence afin d'absorber l'inflation. Le pôle est en négociation avec plusieurs opérateurs immobiliers de référence pour la création d'une zone Commerciale en Smart City.

	Ste Jnaynet Monfleury	Ste Jnaynet El Manar	Jupiter Immobilière
Superficie des Terrains Lotis disponibles	70 158 m ²	73 471 m ²	-
Valorisation des Terrains Lotis en millier de dinars	38 457	102 859	-
Valeur Comptable du Stock Construit en millier de dinars	2 053	-	450
Taux des Ventes	100%	-	98%
Endettement en millier de dinars	-	4 160	
Vente de la période T4 2022 en millier de dinars	226	-	